



- 1- Según la Ley 11/2018, de 21 de diciembre, de Ordenación Territorial y Urbanística Sostenible de Extremadura, el instrumento de planeamiento que tiene por objeto establecer la ordenación urbanística de los municipios de Extremadura y la planificación de su desarrollo, es el:
 - A) El Plan General de Ordenación Urbanística.
 - B) El Plan General Municipal.
 - C) El Plan General Comarcal.

- 2- Según la Ley 11/2018, de 21 de diciembre, de Ordenación Territorial y Urbanística de Extremadura. En el régimen de gestión directa se considera como un sistema de ejecución al de:
 - A) Compensación
 - B) Concertación
 - C) Cooperación

- 3- Según la Ley 11/2018, de 21 de diciembre, de Ordenación Territorial y Urbanística de Extremadura, con carácter general y tras la recepción definitiva de las obras de urbanización, la conservación y mantenimiento de las dotaciones y servicios públicos correspondientes incumbe:
 - A) A los propietarios del suelo
 - B) Al Municipio.
 - C) Al agente urbanizador

- 4- Según la Ley 11/2018, de 21 de diciembre, de Ordenación Territorial y Urbanística Sostenible de Extremadura, es un instrumento de ordenación territorial general:
 - A) El Plan Especial de Ordenación del Territorio.
 - B) El Plan Territorial.
 - C) El Plan de Suelo Rústico.

- 5- Según la Ley 11/2018, de 21 de diciembre, de Ordenación Territorial y Urbanística de Extremadura, los terrenos afectos a dotaciones públicas de carácter local incluidos en unidades de actuación integral son de:
 - A) Cesión obligatoria y no gratuita
 - B) Cesión voluntaria
 - C) Cesión obligatoria y gratuita



- 6- Según la Ley 11/2018, de 21 de diciembre, de Ordenación Territorial y Urbanística Sostenible de Extremadura, no es un instrumento de ordenación urbanística:
- A) El Plan General Municipal.
 - B) El Plan Parcial.
 - C) El Plan de Suelo Rústico.
- 7- Según la Ley 11/2018, de 21 de diciembre, de Ordenación Territorial y Urbanística Sostenible de Extremadura, con carácter general el derecho y el deber de edificar un solar corresponderá a:
- A) Quien ejecute las obras de urbanización
 - B) La persona propietaria del mismo
 - C) La persona que determine el Ayuntamiento
- 8- En los Planes Generales Municipales que se tramiten de acuerdo a la Ley 11/2018, de 21 de diciembre, de Ordenación Territorial y Urbanística Sostenible de Extremadura, no se podrá contemplar la clase de suelo:
- A) Suelo Urbano.
 - B) Suelo Urbanizable.
 - C) Suelo No Urbanizable.
- 9- Según la Ley 11/2018, de 21 de diciembre, de Ordenación Territorial y Urbanística Sostenible de Extremadura, el ámbito delimitado en los instrumentos de ordenación para definir la ordenación detallada de cualquier tipo de suelo es:
- A) El área de reparto.
 - B) El sector.
 - C) La unidad de actuación.
- 10- Según la Ley 11/2018, de 21 de diciembre, de Ordenación Territorial y Urbanística Sostenible de Extremadura. Pueden ser oficinas técnicas de ámbito supramunicipal que prestan asistencia técnica y jurídica a los municipios en materia de ordenación, gestión y disciplina urbanística y territorial:
- A) Las Oficinas Comarcales de Planificación de Infraestructuras.
 - B) Las Oficinas Comarcales de gestión de Servicios Urbanos.
 - C) Las Oficinas Técnicas Urbanísticas.



11- Según la LEY 38/1999, de Ordenación de la Edificación, esta Ley es de aplicación:

- A) Al proceso de construcción de cualquier infraestructura de carácter permanente.
- B) Al proceso de construcción, entendiéndose por tal la acción y el resultado de construir cualquier obra o infraestructura de carácter permanente, público o privado, de cualquier uso.
- C) Al proceso de la edificación, entendiéndose por tal la acción y el resultado de construir un edificio de carácter permanente, público o privado, cuyo uso principal esté comprendido en alguno de los grupos especificados en su ámbito de aplicación.

12- Según la LEY 38/1999, de Ordenación de la Edificación, la titulación académica y profesional habilitante del proyectista encargado de redactar el proyecto de construcción de un edificio residencial de viviendas, será:

- A) La de arquitecto exclusivamente.
- B) La de arquitecto, ingeniero o ingeniero técnico, y vendrá determinada por las disposiciones legales vigentes para cada profesión, de acuerdo con sus especialidades y competencias específicas.
- C) La de arquitecto, arquitecto técnico, ingeniero o ingeniero técnico, y vendrá determinada por las disposiciones legales vigentes para cada profesión, de acuerdo con sus especialidades y competencias específicas.

13- Según la LEY 38/1999, de Ordenación de la Edificación, la titulación académica y profesional habilitante del Director de Ejecución de la Obra de construcción de un edificio residencial de viviendas, será:

- A) La de arquitecto exclusivamente.
- B) La de arquitecto técnico exclusivamente.
- C) La de arquitecto, arquitecto técnico, ingeniero o ingeniero técnico, indistintamente.

14- Según se establece el RD 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, en su última actualización (en adelante CTE), según el artículo 2. Ámbito de aplicación: El CTE será de aplicación, en los términos establecidos en la LOE y con las limitaciones que en el mismo se determinan:

- A) A las edificaciones públicas exclusivamente.
- B) A las edificaciones privadas exclusivamente.
- C) A las edificaciones públicas y privadas cuyos proyectos precisen disponer de la correspondiente licencia o autorización legalmente exigible.

15- Según se establece en el CTE, el objetivo del requisito básico "Seguridad estructural" consiste en:

- A) Asegurar que el edificio tiene un comportamiento estructural adecuado antes de su construcción.
- B) Asegurar que el edificio tiene un comportamiento estructural adecuado durante su construcción.
- C) Asegurar que el edificio tiene un comportamiento estructural adecuado frente a las acciones e influencias previsibles a las que pueda estar sometido durante su construcción y uso previsto.

16- Según se establece en el CTE, el objetivo del requisito básico "Seguridad en caso de incendio" consiste en:

- A) Reducir el uso de materiales combustibles en la construcción de un edificio.
- B) Reducir a límites aceptables el riesgo de que un edificio sufra daños por incendio.
- C) Reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios de un edificio sufran daños derivados de un incendio de origen accidental, como consecuencia de las características de su proyecto, construcción, uso y mantenimiento.

17- Según se establece en el CTE, Documento de Salubridad (CTE-DB-HS), la Sección HS6 regula la Protección frente a la exposición al:

- A) Radón.
- B) Argón.
- C) Neón.

18- Según se establece en el CTE, Documento de Salubridad (CTE-DB-HS), Sección HS5 evacuación de aguas, cierre hidráulico es un:

- A) Dispositivo para el cierre mecánico de la carpintería abatible.
- B) Dispositivo que retiene una determinada cantidad de agua que impide el paso de aire fétido.
- C) Grifo.

19- Según se establece en el CTE, Documento de protección frente al ruido (CTE-DB-HR), según el ámbito de aplicación de este documento básico, NO es de aplicación a:

- A) Los recintos ruidosos.
- B) Edificios de uso público.
- C) Edificios de uso administrativo.



20- Según se establece en el CTE, Documento de Ahorro de energía (CTE-DB-HE), Sección HE0 Limitación del Consumo energético, esta sección NO es de aplicación a:

- A) Edificios de nueva construcción.
- B) Edificios de uso privado.
- C) Edificios aislados con una superficie útil total inferior a 50 m².

21- La Comunicación Ambiental municipal

- A) Se tramita junto a la licencia de obras.
- B) Se tramita siempre previa a la licencia de obras.
- C) Se tramita a la finalización de las obras.

22- La Junta de Extremadura está tramitando las Directrices de Ordenación Territorial. ¿Qué procedimiento ambiental precisa superar?

- A) Documento ambiental.
- B) Evaluación Estratégica de Planes y Programas.
- C) Impacto ambiental.

23- La Ley 16/2015 de protección ambiental de la CA de Extremadura, se ocupa de:

- A) Regular las autorizaciones ambientales, Exclusivamente.
- B) Los procedimientos de tramitación de las evaluaciones y las autorizaciones ambientales, exclusivamente.
- C) Todas las actuaciones que puedan generar impactos en el medio ambiente y/o poner en riesgo la salud de las personas.

24- Las categorías de los bienes de interés cultural son:

- A) Monumentos, conjuntos históricos, jardines históricos, sitios históricos, zonas arqueológicas, zonas paleontológicas, lugares de in interés etnológicos, parques arqueológicos, espacios de protección arqueológica.
- B) Monumentos históricos, conjuntos históricos, jardines, sitios históricos, zonas arqueológicas, zonas paleontológicas, lugares de in interés etnológicos, paisajes etnográficos.
- C) Lugares monumentales, ciudades y pueblos históricos, jardines pintorescos, sitios históricos, espacios culturales, zonas paleontológicas, lugares de interés enológico.



25- La declaración de un Bien de interés Cultural requiere:

- A) El inicio del expediente, de oficio, por un funcionario de la Junta de Extremadura.
- B) La previa incoación y tramitación del expediente administrativo por la Consejería de Cultura y Patrimonio de la Junta de Extremadura.
- C) La solicitud de declaración por persona de reconocido prestigio en los campos de conocimiento objeto de la Ley de Patrimonio.

26- La declaración de Bien de Interés Cultural otorga:

- A) La reducción automática del IBI en los inmuebles afectados
- B) La obligación de incoar el expediente de protección del inmueble.
- C) La máxima categoría de protección a los bienes integrantes del Patrimonio Histórico y Cultural de Extremadura

27- La Declaración de BIC de un inmueble es:

- A) Un valor intrínseco por razón histórica, artística o cultural.
- B) Una situación jurídica inmutable una vez se adquiere
- C) Un carácter que se adquiere, se mantiene, se pierde o se extingue.

28- El registro de Bienes de Interés Cultural de la CA de Extremadura...

- A) Es una competencia municipal que se lleva a cabo obligatoriamente a través de los Catálogos de los instrumentos de planeamiento
- B) Corresponde a la Consejería de Cultura y Patrimonio, para identificar, consultar y divulgar los bienes inscritos.
- C) Es una obligación inalienable y exclusiva del Ministerio de Cultura del Reino de España.

29- En la tramitación de evaluaciones de impacto ambiental de programas, planes o proyectos, que puedan afectar a los bienes integrantes del Patrimonio Histórico y Cultural extremeño...

- A) Las Comisiones de Patrimonio solicitarán al órgano ambiental la protección de los BIC
- B) Será preceptivo recabar informe de la Dirección General de Patrimonio Cultural e incluirse en la Declaración de impacto ambiental, las consideraciones y condiciones de protección.
- C) El órgano ambiental requerirá al órgano sustantivo que recabe los informes de patrimonio de las Comisiones de Seguimiento de Plan Especial.

30- La ley 39/2015 de Procedimiento administrativo establece como firma admitida por las Administraciones públicas...

- A) Las firmas manuscritas porque son las que acreditan la expresión de voluntad y la integridad e inalterabilidad documental.
- B) Las firmas electrónicas certificadas, sello electrónico cualificados o sello electrónico avanzado exclusivamente.
- C) Por cualquier medio que permita acreditar la autenticidad de la expresión de voluntad y la integridad e inalterabilidad del documento.

31- La ley 39/2015 de Procedimiento administrativo que la declaración responsable es...

- A) Un documento exclusivo del Derecho Urbanístico en el que interesado manifiesta que cumple la norma urbanística y que cuenta con documentación para acreditarlo.
- B) El documento suscrito por un interesado en el que éste manifiesta, bajo su responsabilidad, que cumple con los requisitos establecidos en la normativa vigente para obtener el reconocimiento de un derecho o facultad o para su ejercicio.
- C) El documento sustitutivo del poder notarial en el que el representante del interesado manifiesta bajo su responsabilidad que el representado cumple los requisitos legales de un acto administrativo.

32- Los Indicadores y estándares que establece la Ley de Ordenación Territorial y urbanística sostenible, son...

- A) Magnitudes variables que utilizarán los instrumentos de ordenación para la evaluación de los modelos territoriales, distinguiendo los indicadores de sostenibilidad territorial e indicadores de sostenibilidad urbana.
- B) Los datos directos e indirectos que se obtienen de los objetivos de Agenda urbana española 2030 por metodología IA y machine learning a través de los procesos establecidos en la propia Ley de Ordenación Territorial y urbanística sostenible.
- C) El conjunto de valores, que se establezcan reglamentariamente para cumplir los 17 ODS de desarrollo urbano y territorial de forma autónoma e independiente a los Planes territoriales para su validación.

33- La Ley de Ordenación Territorial y Urbanística sostenible establece como responsabilidad de los técnicos y técnicas redactores de proyectos...

- A) Exclusivamente de la veracidad de la documentación técnica y de su normativa sectorial aplicable por motivo de disciplina profesional propia.
- B) De la documentación técnica en que se fundamente la solicitud de licencia, la comunicación previa y la declaración responsable responderá a los efectos que procedan legalmente, de la exactitud y veracidad de los datos de carácter técnico consignados en ella.



- C) De la veracidad y rigor de los proyectos de urbanización, proyectos urbanísticos, programas de ejecución y de los planes estratégicos, así como de la exactitud y veracidad conforme a los instrumentos de planeamiento.

34- Conforme a la Ley de Ordenación territorial y urbanística sostenible, las Comunicaciones urbanísticas...

- A) Se presentan previamente a las licencias de obras, para tramitar su autorización.
B) Se presentan complementariamente junto a las licencias de obras con el régimen documental establecido.
C) Se presentan en el régimen establecido legalmente, excluidos del régimen de licencias de obras

35- El régimen de comunicación urbanística previa conlleva

- A) El control municipal posterior al inicio de la actuación, uso o actividad para verificar el cumplimiento de la normativa reguladora.
B) La tramitación ulterior de la obligatoria licencia de obras con el trámite establecido.
C) La presentación simultánea de la documentación de licencia de obras, declaración responsable, proyecto técnico y comunicación ambiental municipal.

36- La jefatura de Personal de los Ayuntamientos y mancomunidades son competencias

- A) Del alcalde o presidente
B) Del Pleno Municipal
C) Del alcalde o presidente, menos en aquellos funcionarios o trabajadores que tengan un contrato subvencionado o tengan habilitación nacional

37- La aprobación de proyectos de obras cuando superen los 18.000 euros es competencia

- A) Del Alcalde
B) De la comisión de Gobierno cuando esté delegada por la alcaldía
C) Del Pleno Corporativo

38- Los municipios menores de 20.000 habitantes deberán celebrar sesión ordinaria

- A) Al menos una vez cada 6 meses
B) Deberán celebrar sesión ordinaria todos los meses
C) Deberán celebrar sesión ordinaria al menos cada tres meses



39- El ámbito de Aplicación de la Ley de Contratos del sector publico

- A) Abarca a todos los contratos que tengan carácter oneroso para la administración publica
- B) Quedan exentos de su aplicación aquellos contratos que se celebren mediante concesiones administrativas de otro organismo publico
- C) No será de aplicación en municipios menores de 2000 habitantes

40- Se consideran contratos menores en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del Sector Público, aquellos que:

- A) El valor estimado es inferior a 40.000,00€, para contratos de obras o a 15.000,00€ cuando sea de servicio o de suministros.
- B) El valor estimado es inferior a 30.000,00€, para contratos de obras o 10.000,00€ cuando sea de servicio o de suministros
- C) Ninguna es correcta.

PREGUNTAS DE RESERVA

1- El Título IV de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público regula:

- A) Las partes del contrato
- B) Disposiciones generales
- C) Las garantías exigibles en la contratación del sector público

2- Según el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, con carácter general, la reserva para vivienda sujeta a un régimen de protección, en actuaciones residenciales de nueva urbanización, comprenderá, como mínimo, los terrenos necesarios para realizar:

- A) El 35 por ciento de la edificabilidad residencial con posibilidad de exención parcial o total en determinados casos.
- B) El 40 por ciento de la edificabilidad residencial sin posibilidad de exención alguna.
- C) El 30 por ciento de la edificabilidad residencial con posibilidad de exención parcial o total en determinados casos.



3- Según se establece el CTE, Documento de seguridad de utilización y accesibilidad (CTE-DB-SUA), Sección SUA9 Accesibilidad, el inodoro de un aseo accesible de un edificio público:

- A) Dispondrá de espacio de transferencia lateral exclusivamente a un lado.
- B) Dispondrá de espacio de transferencia lateral a ambos lados.
- C) No necesariamente debe disponer de espacio de transferencia, aunque si es aconsejable.

4- En Plasencia se pretende instalar un matadero para una producción de canales más de 100 toneladas/al día. ¿Qué tramitación ambiental procede?

- A) Autorización ambiental integrada
- B) Autorización ambiental simplificada
- C) Autorización ambiental autonómica.

5- Las licencias de obra en supuestos de interés general

- A) Es una situación derogada en Extremadura que se contemplaba en el Reglamento de planeamiento de 1978, en las situaciones reguladas de interés general.
- B) Es un supuesto excepcional recogido en el artículo 153 de la LOTUS, que precisa de justificación por razones de interés general.
- C) Es un supuesto excepcional que pueden ejercer potestativamente los Ayuntamientos cuando cuenten con la obligatoria ordenanza municipal en este sentido como establece la LOTUS, para situaciones de interés general.